

推进住房城乡建设事业高质量发展——国新办发布会聚焦“十五五”时期住房城乡建设工作

如何推动“好房子”建设？如何加快构建房地产发展新模式？建设现代化人民城市有哪些部署安排？国务院新闻办公室18日举行“开局起步‘十五五’”系列主题新闻发布会，住房城乡建设部有关负责人介绍了“十五五”时期推进住房城乡建设事业高质量发展有关情况。

系统推进“好房子”建设

安居是人民生活的基点。住房城乡建设部新闻发言人、副部长陈绍旺表示，要提升人民群众居住水平，建设安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”，从好标准、好设计、好材料、好建造、好运维全链条全生命周期去推进“好房子”建设。

“十五五”时期，如何系统推进“好房子”建设？住房城乡建设部总工程师李晓龙说，要把新房子建好，把老房子改好，同时把服务做好。

李晓龙表示，把新房子建好，需要全链条提升住房的标准、设计、材料、建造和运维水平，同时推动智能建造、绿色建造、绿色建材、模块化建筑在“好房子”建设中的应用，打造人民满意的“好房子”。把老房子改好，经过检测评估会有两种方式，一是原拆原建，二是改造、维修、局部提升。要把装配式装修以及更多实用、好用的技术运用到老房子改造上，结合适老化、智能化改造，适应时代发展需要。

“好房子”得有“好服务”。李

晓龙说，要以“好房子”为基础，统筹好小区、好社区、好城区建设，补齐养老、托幼、用餐等服务。建立全生命周期的房屋安全管理制度。实施物业服务质量提升行动。

加快构建房地产发展新模式

房地产事关人民群众切身利益，事关经济社会发展大局。陈绍旺表示，我国房地产市场供求关系发生重大变化，房地产进入存量时代。

住房城乡建设部房地产市场监管司司长张雪涛说，“十五五”时期，将积极适应房地产的新形势、新变化和新要求，统筹防风险和促转型，统筹惠民生和稳增长，加快构建房地产发展新模式，健全多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，推动房地产高质量发展。

张雪涛表示，房地产发展新模式的内涵是，牢牢抓住让人民群众安居这一基点，实现更高水平的住有所居；完善保障和市场两个体系，形成定位清晰、功能互补、有效满足居民住房需求的供应格局；以项目公司制、主办银行制和现房销售制三项制度为重点，改革完善房地产基础性制度；推动“人房地钱”四要素联动，实现以人定房、以房定地、以房定价，促进要素的合理配置。

下一步，住房城乡建设部将全力推动房地产三项基础性制度落地实施，这三项基础性制度的核心都是以项目为对象，一体推进房地

产开发、融资、销售制度的改革完善，促进房地产业的稳健经营和健康发展。同时，着力做好住房保障工作。

建设现代化人民城市

2025年7月，中央城市工作会议提出建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市的目标。

陈绍旺表示，“十五五”时期，将大力实施城市更新，创新存量资源盘活机制和方式，改造提升一批老旧街区区和旧商业街，引入科技研发、文化创意、休闲娱乐等新兴产业，推动功能转换、业态升级，激发城市发展活力。在建设宜居城市方面，重点工作是推进好房子、好小区、好社区、好城区“四好”建设。

陈绍旺说，将深入实施城市生态修复工程，改造提升2万公顷城市公园绿地，新增15000个口袋公园，建设改造2万公里城市绿道。同时，持续开展小微公共空间改造，实施背街小巷环境整治，不断提升城市环境和公共空间品质。

住房城乡建设部城市管理局局长张强说，“十五五”时期将建设改造城市地下管网约77万公里，同时，因地制宜推进地下综合管廊建设，投资规模超过5万亿元。

陈绍旺说，将完善历史文化保护传承体系，保护城市独特的历史文脉、人文地理、自然景观，修缮提升一批国家历史文化名城，改造

提升300片历史文化街区。同时，顺应数字化趋势，完善城市信息模型和城市运行管理服务平台。

打造“中国建造”升级版

“十五五”时期，建筑业处在提质升级的关键节点。李晓龙表示，将以向社会提供高品质的建筑产品为目的，深化改革，加快培育现代化建筑产业链，打造“中国建造”升级版，推动建筑业高质量发展。重点抓好四个方面工作：

推动产业升级，锚定智能化、绿色化、融合化的发展方向，坚持创新驱动、科技赋能，把大数据、物联网、人工智能与传统建筑业深度融合，深入推进建筑信息模型技术在建筑设计、施工、维护的全过程应用。

激发市场活力，按照全国统一大市场建设要求，综合整治建筑业“内卷式”竞争、工程款拖欠等难点问题，引导企业从过去的重规模、拼价格，转向重品质、拼实力。

提升建筑品质，聚焦人民群众的高品质居住和生活需要，将品质优先体现在建筑生产的全过程、全链条。

支持企业出海，发挥“中国建造”的品牌和技术优势，加强建筑领域的国际交流合作，推动对外承包工程企业的业务范围向设计咨询、后期运营等高附加值环节拓展。

新华社北京9月18日电
新华社记者 王优玲



乌兰毛都草原秋景美

9月18日拍摄的内蒙古兴安盟科尔沁右翼前旗乌兰毛都草原秋日风光。

金秋时节，内蒙古兴安盟科尔沁右翼前旗乌兰毛都草原正值打草季，牧草被卷成一个个草捆散落在草原上，构成一幅静谧辽阔的秋日画卷。

新华社记者 贝赫 摄

十部门出台规划，更好保障百姓“药箱”

到2030年，生物医药研发应用稳居世界前列、创新药上市数量位居世界前列、创新医疗器械上市数量达到200个以上……工业和信息化部等十部门9月18日公布《医药工业发展“十五五”规划》，一项项安排加快推动医药工业创新发展，努力让老百姓用上更好、更优、更实惠的医药产品。

医药工业关系国计民生和国家安全，兼具民生保障属性和科技创新属性。“十四五”期间，我国医药工业发展成效显著，230款创新药和292款创新医疗器械上市应用，一批高端药用辅料、试剂耗材、医疗器械原材料及核心零部件实现突破。

“未来五年是我国医药产业结构调整、创新驱动转型、全球影响力提升的重要机遇期。”工业和信息化部消费品工业司有关负责人说，规划强化顶层设计，致力于持续守护增进人民生命健康福祉，有力支撑制造强国、健康中国战略落地实施。

这份规划围绕创新驱动、韧性安全、数智转型等8个方面部署了25项重点任务，积极回应各方对医药工业发展提出的新的更高要求。

——推出更多创新药械，确保“用得上”。

“药箱”的底气，离不开产业链的韧性。

“医药工业直接承担药品和医

疗器械供给功能，提升产业链供应链韧性与安全水平，是新时期推动医药工业高质量发展的核心任务之一。”北京未来医药产业链研究院理事长王学恭说。

对此，规划作出针对性部署：完善医药产业链供应链安全风险评估和应对机制、实施专利过期药物高效替代行动、支持中药工业企业加强传承创新等。

在王学恭看来，规划通过构建自主可控、安全稳定、高效畅通的医药供应链体系，全面升级医药工业先进制造体系，能够不断夯实产业基础、提升产业链韧性。

创新是夯实医药产业发展根基的核心动力。

到2030年，首创新药(FIC)占全球比例达到25%以上，创新药产业规模增速年均达到20%以上，医药工业上市企业平均研发投入强度年均达到10%以上……规划围绕产业创新制定了多个预期性目标。

“规划加快构建以原创为导向的全链条支持体系。”国务院发展研究中心产业经济研究部副部长李燕说，规划提出增强原始创新能力、充分发挥产业创新平台作用等举措，有助于解决当前基础研究投入不足、原创发现机制不健全等现实问题。

国际化是发展新质生产力、释放医药创新价值的必由之路。北

京大学公共卫生学院全球卫生学系主任许铭认为，规划部署了国际产业合作相关内容，坚持引进来和走出去双向赋能，将推动我国医药工业深度嵌入全球医药创新协作网络，塑造开放共赢新格局。

——数智赋能与精准诊疗，确保“用得好”。

AI医学影像、辅助诊断加速进入临床，手术机器人辅助工具向核心术式支撑演进……当前，人工智能等数智技术正深刻影响医药工业发展。

规划明确深化人工智能赋能升级、推动数智化转型，并设置“AI制药高价值应用场景培育”专栏。康方生物科技有限公司已在全产业链布局数智化升级，候选分子发现周期缩短近40%，实现生产过程实时监控、质量全程追溯与自动化控制。公司创始人夏瑜介绍，下一步企业将以落实规划为契机，加快推进研发、生产、供应链、商业化全流程数智化转型，让数字技术真正成为产业升级的“加速器”。

精准诊疗，能让防病治病更对路。规划明确，“顺应技术演进态势，培育精准诊疗新范式”。

“发展精准预防药械产品”“壮大精准诊断产业规模”“重点发展基因组、代谢组、蛋白组等多组学联合检测”等，一系列覆盖预防、诊断、治疗全链条的举措，将有力带动创新药、高端医疗器械产业突破，也推

动医疗更贴合患者个体需求。

——完善多重保障，确保“用得起”。

医药创新的最终价值，要体现在普惠可及上。

聚焦提高普惠可及水平，规划作出一系列部署：“重点加强儿童、老年、罕见病患者等人群用药保障”“健全国家医药储备管理体系”“充分发挥全产业链成本效率优势，持续提高通用名药、生物类似药、创新药、医疗器械等统筹供应能力”……

规划还要求，完善价格、支付及使用政策，大力发展商业健康保险；加快临床急需的创新药械入院应用，优化入院流程与激励措施，促进更多创新药械及时惠及临床患者。

近年来，华大集团在生育健康、肿瘤筛查等领域持续开展相关实践。华大集团首席执行官尹烨表示：“我们要把科学家的发现接续下去，在研发立项时明确应用需求，关注实际应用效果与可负担性，让创新成果更广泛、更持久地惠及群众。”

面向未来，业内人士表示，各方久久为功、善作善成，推动规划举措落地见效，将为全方位满足全生命周期健康需求、全面推进健康中国建设构筑强大物质技术基础。

新华社北京9月18日电
新华社记者 周圆 戴小河 李倩薇

外交部:九一八事变是被日本政府长期隐瞒的战争阴谋

新华社北京9月18日电（记者 吴梦桐 董雪）今年是九一八事变爆发95周年。外交部发言人郭嘉昆18日表示，九一八事变是一场被日本政府长期隐瞒的战争阴谋。令人担忧的是，日本对待历史问题的“否认主义”倾向不断滋生蔓延。中方敦促日方正视并深刻反省侵略历史，以实际行动取信于亚洲邻国和国际社会。

当日例行记者会上，有记者问：今年是九一八事变爆发95周年。近期不少日本媒体和学者警告，高市早苗政府的安全政策明显呈现“回归战前”的危险倾向，日本社会正在被“轻视战争的氛围”笼罩，现代日本走在与20世纪30年代相似的道路上，必须及时纠正。中方对此有何评论？

郭嘉昆表示，95年前的今天，日本军国主义悍然发动侵华战争，中国人民奋起反抗，由此揭开了世界反法西斯战争东方战场的序幕。九一八事变是一场被日本政府长期隐瞒的

战争阴谋，绝大多数日本民众直到东京审判才得知真相。今年是东京审判开庭80周年。令人担忧的是，日本对待历史问题的“否认主义”倾向不断滋生蔓延，危险性不言而喻。

“时至今日，日本教科书仍在淡化侵略定性，日本右翼势力甚至利用人工智能技术，系统过滤战前档案和东京审判记录，企图洗白战争罪责，固化错误史观。”郭嘉昆说，“否认主义”不仅是历史认知的严重倒退，更是有组织、有政治动机的逆流，其实是企图进一步蒙蔽日本民众，为日本摆脱战后体制约束、推进“再军事化”扫除障碍。

郭嘉昆说：“否认侵略罪行就是挑战历史定论、破坏战后国际秩序。我们敦促日方正视并深刻反省侵略历史，以实际行动取信于亚洲邻国和国际社会。包括中国在内的地区各国必须保持高度警惕，绝不允许日本军国主义死灰复燃，绝不能让历史悲剧再度上演，共同捍卫二战胜利成果，共同守护和平底线。”

我国力争到2030年三大主粮实现更高水平机械化

新华社北京9月18日电（记者 古一平）记者18日从农业农村部获悉，农业农村部、工业和信息化部近日印发《全国农业机械化发展“十五五”规划》，明确到2030年，我国农作物耕种收综合机械化率超过80%，小麦、水稻、玉米三大主粮实现更高水平机械化。

规划提出，到2030年，农业机械化高质量发展取得显著成效。平原地区农作物机械化水平质效进一步提升，丘陵山区农作物耕种收综合机械化率力争提高到75%以上。畜牧水产养殖、农产品初加工机械化加快发展。人工智能、新能源等新技术新装备在农业机械化领域广泛应用。农机作业社会化服务能力大幅提高，农机防灾减灾救灾能力显著增强。

聚焦深入实施农机装备高质量发展行动，加快提升先进适用产品供给能力，规划作出部署，包括持续优化完善农机需求目录；培育壮大高水平农机制造业企业，支持工程

机械、汽车、电子等领域先进企业跨界进入农机赛道；打造农机装备产业集群；推动研发推行一体化攻关；夯实农机研发制造基础。

规划强调聚力打通中试熟化堵点，加力推进农机装备推广应用，提出全面提升农机中试验证能力；加速创新产品熟化应用；加快先进适用农机一线部署，推动“优机优补”“作业补贴”等政策协同发力，加快在用农机迭代升级。

在拓展农机应用空间场景，推动形成新产业新业态方面，规划明确打造农业农村领域低空经济新业态，推动人工智能赋能农业机械化，提升丘陵山区农业机械化水平，加快畜牧水产养殖及农产品初加工机械化，深化农机产业国际合作。在提升农业机械化生产质量和水平，增强农机防灾减灾救灾能力方面，规划提出着力提升关键环节机械化作业质量，加强农机社会化服务组织建设，增强农机防灾减灾救灾能力。

国际移民组织:经海路抵欧移民难民显著减少

新华社日内瓦9月18日电（记者 王娅楠）国际移民组织17日发布消息说，今年以来，通过海路抵达欧洲的移民和难民显著减少，但在途中死亡或失踪的人数却在增加。

该机构最新数据显示，截至9月15日，2026年有近6万名移民和难民经海路抵达欧洲，比去年同期下降39%。至少有2292人在途中死亡或失踪，高于去年同期的1999人。

数据显示，有21393人通过地中海路线抵达意大利，人数下降了55%，降幅最大，但这条路线上死

亡或失踪人数从844人升至996人。经大西洋和地中海路线抵达西班牙的人数也有所下降，但死亡或失踪人数仍然居高不下，达879人。经东地中海路线抵达希腊的人数从25427人减少到20428人，但死亡或失踪人数从284人升至417人。

国际移民组织说，由于许多沉船和失踪事件未被记录，实际死亡或失踪的人数可能更多。国际移民组织总干事艾米·波普呼吁加强国际合作，打击人口贩运，并提供更多正规的移民渠道。

日本核心CPI连续60个月同比上涨

新华社东京9月18日电（记者 蓝建中 李诗萌）日本总务省18日公布的数据显示，剔除生鲜食品后，日本8月核心消费价格指数(CPI)同比上涨1.7%，虽然涨幅较7月的1.8%有所收窄，但日本核心CPI已连续60个月同比上涨。

数据显示，8月能源价格同比下降0.7%，是核心CPI涨幅收窄的主要原因。其中，电费下降2.4%，城市燃气费下降0.8%，汽油价格下降2.6%。当月，剔除生鲜食品后的

食品价格同比上涨2.7%。

三菱日联研究与咨询公司首席研究员小林真一郎指出，8月核心CPI涨幅放缓，主要是受政府近期为电费、燃气费提供财政补贴影响。该政策结束后，能源涨价的传导效应预计还将持续，频发的自然灾害也可能对食品等领域造成广泛冲击。据此判断，即便维持当前抑制物价的相关对策，到本财年末，物价涨幅仍存在冲高至3%左右的可能性。

俄罗斯扩大禁止入境的欧盟人员名单

新华社莫斯科9月18日电（记者 黄河）俄罗斯外交部18日发表声明说，为回应欧盟此前批准针对俄罗斯的第21轮制裁措施，俄方大幅扩充了禁止入境俄罗斯的欧盟人员名单。

声明说，今年7月23日，欧盟批准了旨在损害俄罗斯利益的第21轮制裁措施。作为回应，俄方根据国内法律规定，大幅扩充了禁止入境俄罗斯的欧盟人员名单，其中包括参与决定向乌克兰提供军事援助的人员；从事旨在破坏俄联邦领土完整活动的人员；负责实施反俄制裁、损害俄与第三国关系或阻碍俄

海上航行的人员等。

声明还说，对欧洲国家中持反俄立场的有关人士，以及投票支持反俄决议和法案的欧盟成员国议员、欧洲议会议员等，俄方同样实施了限制入境措施。

欧盟委员会主席冯德莱恩7月23日在社交媒体上说，欧盟成员国当天已就第21轮对俄罗斯制裁达成政治协议。新一轮制裁将增加32家俄罗斯银行进入交易禁令名单，同时制裁相关加密货币企业和石油交易平台。欧盟还表示将把针对俄罗斯石油的限价动态机制暂停一年以防俄罗斯从国际油价剧烈波动中获益。