

黄坛口

深挖文旅潜力 共绘乡村新画卷

通讯员 婉溪 葛荟

群山掩映下,山间的宿集不断繁衍壮大,古朴又新潮的村落吸引了一批批来自杭州、上海的游客涌入;衢南文化旅游中心项目建设稳步推进,茶坪宿集二期项目主体建设进入后期,文旅发展提质增速未来可期;衢江抽蓄电站项目节点工程纷纷完工,重点项目加速推进;黄坛口乡水厂建设启动,民生保障稳步提升……

星光不负赶路人,江海眷顾奋楫者。2024年来,衢江区黄坛口乡紧紧围绕持续深化“五城”建设的战略部署,找准方位、坚定信心、扛起责任,进一步攻坚克难、担当作为,以“奋力谱写‘青年衢江’建设新篇章”为目标,在文旅发展、重点项目、民生保障、平安稳定和队伍建设上持续发力,推动黄坛口乡高质量发展。



药王山景区。

聚焦文旅发展 激发乡村活力

秋日午后,山间依然满目青翠,衢江区黄坛口乡茶坪村的“日夕山中”民宿中,来自上海的一群年轻人正在这里享受悠闲假期。民宿前的空地上,晒秋正在进行,黄色的南瓜、白色的地瓜、青翠的白菜……丰富的色彩在蓝天白云的映照下格外耀眼。

“我们正在谋划茶坪‘冬季山居疗愈’活动,吸引大城市的人来到这里,寻找不一样的旅游体验。”“日夕山中”民宿负责人、茶坪村乡村宿集吴玉快说起民宿运行至今的成绩,很是高兴。占地1500m²,拥有8间客房的“日夕山中”民宿,主打“山乡体验”概念,从去年10月正式运营以来,吸引了一波又一波杭州、上海等地的游客,平均房价1500元/天,去年营收近30万元。今年以来,茶坪宿集结合茶坪古村特色开展“鸟鸣春山幽”等山居疗愈记事等活动,成为药王山景区周边特色旅游打卡地。目前茶坪宿集的日夕山中民宿位列衢江、柯城两区精品民宿排行榜第一,雨印茶坪民宿位列第五。

茶坪村入选了第四批中国传统村落名录,自然资源丰富,但一直存在资源碎片化变现难的问题。去年,茶坪村与属地企业一拍即合,快速确定了以高端康养宿集带动乡村农文旅产业的发展路径,共同成立茶坪村宿集开发管理公司,集中收储20栋农房等,开始企业化运营村庄。“专业企业的加入补齐了村庄缺失的市场视角和资源。”茶坪村党支部书记罗新建相告,属地企业负责人吴玉快上马茶坪村宿集,并第一时间整合有利于宿集发展的村庄资源。收购村民现有农特产品,植入“药王仙鸡”养殖产业、与浙江农林大学合作布局中草药种植基地……

这些资源会反哺民宿经营,可以看成不断强链补链的过程。”吴玉快笑着说,发展高端宿集不仅带动村集体和农户增收超300万元,还吸引了全乡50余名青年来茶坪村创业。

围绕茶坪、做大茶坪、打响茶坪。黄坛口乡在做的,就是进一步突出文旅品牌、放大头部效应,做大茶坪宿集。如今,西坡花园牧场一号楼、二号楼、接待中心、后勤中心4栋民宿10间客房已经结顶,正在装修中;宿集二期投资约1500万元,预计今年12月具备运营条件……

“我们力争2025年完成对茶坪宿集二期的建设,进一步壮大宿集集群,加强宿集之间的功能联动、空间共享。”黄坛口乡相关负责人相告,黄坛口乡将继续积极探索宿集助力乡村振兴的多元路径,带动当地村民就业及农副产品推广,吸引青年群体的关注和加入,为做大宿集产业、推动共同富裕增添新活力。

在继续扩大宿集带动效应的同时,黄坛口乡还计划推动招牌景区提档升级,坚持大景区基础设施引流、小景点网红创意出圈,积极引导天脊龙门、药王山景区等4A景点进行改造提升,增加一些互动体验的年轻业态。此外,黄坛口乡还在谋划突出“黄坛口—黄泥岭—举村乡西坑—举汉公路—坑口—黄坛口”环线改造提升,进一步强化黄坛口乡、举村乡互动交流,串联药王线和石呈线的特色景观节点,实现黄坛口旅游资源向库区辐射带动。

“让每一个来到黄坛口的人,玩了还想玩,还会推荐亲朋好友来玩。”黄坛口乡相关负责人相告,让每一个到这里的人不虚此行,才是黄坛口文旅发展的目标所在。

聚焦重点项目 发展新质生产力

走进衢南文化旅游中心项目施工现场,机器轰鸣声此起彼伏,100多名工人在不同岗位上各自忙碌。“我们项目从去年8月正式开工,项目建设稳步推进,目前9栋主楼已全部封顶,近期进行幕墙施工和水电安装,按计划11月完成。”浙江致远工程管理有限公司项目总监胡鑫磊相告,按照施工计划,项目12月将开始室外配套工程施工,预计明年2月完成施工。

衢南文化旅游中心项目是促进黄坛口乡全域大景区建设,推动衢江区全域旅游实现高质量发展的重大项目。项目总投资24626万元,总用地面积约56.4亩,包含摇篮小区二期(迁建安置工程)与衢南文化旅游中心及配套用房项目。衢南文化旅游中心主要建设内容为新建综合文化服务中心、会展中心、中医针灸培训基地、研学宿舍等相关配套用房。

“这个项目以带动‘黄坛口乡文旅产业高质量发展’为目标,打造一个集‘吃、住、行、游、娱、购’六大功能为一体的文化旅游综合体,带动天脊龙门景区、药王山景区、九龙湖景区及周边乡村生态旅游经济的发

展。”黄坛口乡相关负责人相告,该项目建成后将为黄坛口境内的多个景区服务,也有助于全乡文旅发展跨上新台阶。

今年以来,黄坛口乡坚持干项目、稳增长,综合实力持续提升。加速推进重点项目建设,目前衢江抽蓄项目已完成下水库大坝填筑、地下厂房桥机安装等工程;抽蓄业主营地5幢大楼已封顶,正在准备启动装修;回乡田园综合体和西坡花园牧场民宿项目建设基本结束。

接下来,黄坛口乡将聚焦重点项目,发展新质生产力。继续全力保障抽蓄主体“无障碍施工”。以抽蓄专班为核心,人员到位、责任到位,全面做好施工过程中的新增矛盾纠纷排查、调处工作,确保项目无障碍施工,力争2025年完成首台机组发电。全速推进综合体建设运营。在完成衢南文旅综合体、回乡田园综合体、茶坪宿集二期项目建设的基础上,同步推进运营主体招商,力争2025年启动装修。加大项目谋划力度。瞄准体育、康养、民宿等老赛道上的新业态,加强项目谋划、招商选资,形成谋划一批、储备一批、转化一批的梯次推进格局,增强经济持续发展后劲。



衢南文化旅游中心效果图。

聚焦民生实事 持续提升民生福祉

从市区驱车进入黄坛口乡,一边是山,一边是水,一路风景美不胜收。黄坛口乡属典型的“山区、库区、景区”于一体的中小型生态乡镇,是衢州的大水缸,中国水电摇篮,中草药的宝库,浙江省森林康养旅游风情小镇。

“这个水厂建好以后,守着‘水缸’没水喝的事情将成为历史,缓解干旱时期一些偏远山村的农饮水问题。”站在黄坛口乡水厂项目建设现场,黄坛口乡乡长陈旭辉介绍,每年夏天,受连续高温的天气影响,黄坛口乡部分地区都会出现季节性缺水问题。

今年以来,黄坛口乡坚持优服务、补短板,不断提升民生福祉。实施单村联村饮用水水质提升工程,启动黄坛口乡水厂建设,着力破解农饮水安全问题;持续推进农村污水改造提升,目前完成改造提升815户。持续推进2023年共富大搬迁后续工作,2024年共富大搬迁分批进行,已完成四批次报名、选房。民生保障稳步提升,实施独居老人居家安全守护工程,完成132户独居老人住所的消防安全提升;开展茶坪村杆线序化工作,提升人居环境品质,目前已进场施工;全面完成农村光伏整治。群众文化生活丰富多彩,深入开展百村千队万家乐活动,举办棋类、舞蹈、唱歌等各类活动42场,惠及群众800余人次,其中黄坛口村的腰鼓队、舞蹈队分别代表黄坛口乡参加区级“百村千队万家乐”开幕式表演和电视村舞大赛,大大提升了群众的文化获得感和幸福感。

“接下来,我们也将继续围绕解决好群众最关心的热点问题,抓落实、抓兑现,力争2025年底前完成黄坛口乡水厂建设,彻底解决干旱时期农饮水问题。”黄坛口乡相关负责人表示,将加大民生基础设施项目的谋划建设,深入实施“千万工程”,以产业兴旺发达、主体风貌美丽宜居、主题文化繁荣兴盛为目标导向,不断加快茶坪未来乡

村的宿集产业、文创产业、养老服务中心等开发利用,着力打造宜游宜居的未来乡村新样板。

干事创业关键在人。面对新的内外挑战,黄坛口乡将继续深化队伍建设,扛起改革担当。持续加强干部队伍建设,持续推动党纪学习教育融入日常、抓在经常。发挥村支部书记头雁领航作用,围绕中心工作“述职、季研讨、半年评议、全年闭环”,以头雁领航带动群雁齐飞,推动各村在比学赶超中比出加速度、争出新气象。开展年轻干部培养“星火计划”,以“90后”年轻干部为重点,打造一支具备“忠诚+担当、实干+巧干、速度+激情、干练+周全”精神的高素质中坚力量,为开创“空港新城后花园 全域美丽大景区”新局面,推进黄坛口乡高质量发展注入强劲动力。



腰鼓表演。



安置小区。



茶坪宿集。